

CÔNG TY CỔ PHẦN CÀ PHÊ  
PHƯỚC AN  
PHUOC AN COFFEE JOINT STOCK  
COMPANY

Số/ No: 01/BB-ĐHĐCĐ-2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness

=☉=

Đắk Lắk, ngày 05 tháng 06 năm 2026  
Dak Lak, June 05, 2026

**BIÊN BẢN HỌP**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN CÀ PHÊ PHƯỚC AN**  
**MINUTES OF MEETING**  
**2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**  
**PHUOC AN COFFEE JOINT STOCK COMPANY**

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CÀ PHÊ PHƯỚC AN/ Organization name:**  
**PHUOC AN COFFEE JOINT STOCK COMPANY**

Địa chỉ trụ sở chính: Km 26 – Quốc lộ 26 – xã Ea Yông – Huyện Krông Pắc – Tỉnh  
Đắk Lắk/ *Head office address: Km 26 – National Highway 26 – Ea Yong Commune –*  
*Krong Pac District – Dak Lak Province*

Mã số doanh nghiệp: 6000183273./ *Enterprise registration number: 6000183273*

Giấy chứng nhận ĐKKD số: 6000183273 do Sở KH&ĐT Đắk Lắk cấp lần đầu ngày  
20-06-1996 và đăng ký thay đổi lần thứ 18 ngày 19/6/2023./ *Business Registration*  
*Certificate No.: 6000183273 issued for the first time by the Department of Planning and*  
*Investment of Dak Lak Province on June 20, 1996, and amended for the 18th time on June*  
*19, 2023.*

**PHẦN I: KHAI MẠC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/ PART I: OPENING OF**  
**THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

**1. Thời gian, địa điểm Đại hội/ Time and venue of the Meeting:**

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần cà phê Phước An  
được khai mạc vào lúc 08 giờ 10 phút ngày 05/06/2026, tại Văn phòng Công ty CP cà phê  
Phước An (Km 26, QL 26, xã Ea Yông, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.)/ *The 2026 Annual*  
*General Meeting of Shareholders of Phuoc An Coffee Joint Stock Company was officially*  
*opened at 08:00 AM on June 05, 2026, at the Company's Office (Km 26, National Highway*  
*26, Ea Yong Commune, Krong Pac District, Dak Lak Province).*

**2. Tính hợp pháp, hợp lệ của Đại hội/ Legality and validity of the Meeting:**

Tổng số cổ phần của Công ty là: 23.627.990 CP (Hai mươi ba triệu sáu trăm hai  
mươi bảy ngàn chín trăm chín mươi cổ phần)./ *Total number of shares of the Company:*  
*23,627,990 shares (twenty-three million six hundred twenty-seven thousand nine hundred*  
*ninety shares).*

Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội là: 23.627.990 CP (Hai mươi ba  
triệu sáu trăm hai mươi bảy ngàn chín trăm chín mươi cổ phần)./ *Total number of voting*  
*shares at the Meeting: 23,627,990 shares (twenty-three million six hundred twenty-seven*  
*thousand nine hundred ninety shares).*

Tổng số cổ đông được mời dự đại hội là 217 người, đại diện cho 23.627.990 CP  
(Hai mươi ba triệu sáu trăm hai mươi bảy ngàn chín trăm chín mươi cổ phần) có quyền biểu  
quyết tại đại hội./ *Total number of shareholders invited to the Meeting: 217 persons,*

representing 23,627,990 voting shares (twenty-three million six hundred twenty-seven thousand nine hundred ninety shares).

Tính đến thời điểm 08h00 ngày 05/06/2026 đã có: 36/217 cổ đông và người được ủy quyền đăng ký tham dự đại hội, đại diện cho 23.180.657 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 98,11 % vốn điều lệ công ty./ *As of 08:00 AM on June 05, 2026, there were 36/217 shareholders and authorized representatives registered to attend the Meeting, representing 23,180,657 voting shares, accounting for 98.11% of the Company's charter capital.*

Theo quy định của Điều lệ công ty và Luật doanh nghiệp 2020 thì số cổ đông về dự đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty cổ phần cà phê Phước An năm 2026 đã vượt trên 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết. Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 đảm bảo hợp pháp, hợp lệ để tiến hành./ *According to the Company's Charter and the Law on Enterprises 2020, the number of shareholders attending the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Phuoc An Coffee Joint Stock Company represents more than 50% of the total voting shares. Therefore, the Meeting is legally and validly convened and qualified to proceed.*

### **3. Khai mạc đại hội/ Opening of the Meeting**

Đại hội đã tiến hành các thủ tục/ *The General Meeting conducted the following procedures:*

- Tuyên bố lý do tổ chức đại hội, giới thiệu thành phần tham dự/ *Declaration of the purpose of the Meeting and introduction of the participants.*
- Giới thiệu ông Lê Nguyễn Hòa Chủ tịch HĐQT Chủ tọa điều hành cuộc họp./ *Introducing Mr. Le Nguyen Hoa, Chairman of the Board of Directors, who will be chairing today's meeting.*
- Đại hội đồng cổ đông đã nhất trí thông qua danh sách Đoàn chủ tọa, Ban thư ký và Ban kiểm phiếu. Cụ thể như sau/ *The General Meeting of Shareholders unanimously approved the list of the Presidium, the Secretariat, and the Vote Counting Committee, as follows:*

- **Đoàn Chủ tọa 03 người/ Presidium (03 members):**

Ông Lê Nguyễn Hòa  
*Mr. Le Nguyen Hoa*

Chủ tịch HĐQT- Chủ tọa đại hội;  
*Chairman of the Board of Directors -  
Chairperson of the General Meeting*

Ông Hồ Sỹ Trung  
*Mr. Ho Sy Trung*

Phó Chủ tịch HĐQT – Thành viên;  
*Vice Chairman of the Board of  
Directors – Member*

Bà Nguyễn Huyền Trâm  
*Ms. Nguyen Huyen Tram*

Thành viên HĐQT – Thành viên  
*Member of the Board of Directors –  
Member*

- **Ban thư ký 01 người:**  
*Secretariat (01 member):*

Bà: Nguyễn Thị Nhị Hà  
*Ms. Nguyen Thi Nhi Ha*

- **Ban kiểm phiếu 03 người/ Vote Counting Committee (03 members):**

1. Ông : Phan Viết Lâm  
*Mr. Phan Viet Lam*

Trưởng ban.  
*Head of the Committee*

2. Bà: Nguyễn Thị Thanh Nhân  
*Ms. Nguyen Thi Thanh Nhan*

Thành viên  
*Member*

3. Bà: Lê Thị Tú  
*Ms. Le Thi Tu*

Thành viên  
*Member*

Đại hội đã nhất trí thông qua thành phần đoàn chủ tọa, ban thư ký và ban kiểm phiếu với tỷ lệ tán thành là 100%/ *The Meeting unanimously approved the composition of the Presidium, the Secretariat, and the Vote Counting Committee with a 100% approval rate.*

**4. Thông qua Chương trình Đại hội và Quy chế Đại hội/ *Approval of the Agenda and Rules of the Meeting***

Ông Lê Nguyên Hòa thông qua chương trình đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026./ *On behalf of the Presidium, Mr. Le Nguyen Hoa presented the agenda of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.*

Ông Phan Việt Lâm thông qua Quy chế làm việc của Đại hội Đồng cổ đông thường niên năm 2026./ *Mr. Phan Viet Lam presented the Rules of Operation of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.*

Đại hội đã nhất trí thông qua chương trình đại hội và quy chế làm việc của Đại hội Đồng cổ đông thường niên năm 2026 với tỷ lệ tán thành là 100%/ *The Meeting unanimously approved the agenda and rules of operation of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders with a 100% approval rate*

**PHẦN II: CÁC NỘI DUNG ĐƯỢC TRÌNH BÀY TRONG ĐẠI HỘI/ *PART II: REPORTS PRESENTED AT THE GENERAL MEETING***

**1. Báo cáo tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026/ *Reports at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders:***

Ông Hồ Sỹ Trung, thay mặt HĐQT thông qua: Báo cáo kết quả hoạt động SXKD năm 2025 và kế hoạch hoạt động SXKD năm 2026 (Có báo cáo kèm theo)/ *Mr. Ho Sy Trung, on behalf of the Board of Directors, presented the Report on the Business Performance in 2025 and the Business Plan for 2026 (attached report).*

- Số phiếu tán thành: <i>Number of votes in favor</i>	36 phiếu đại diện cho 23.180.657 <i>cổ phần, đạt:</i> <i>votes representing 23,180,657 shares, reaching:</i>	100%
- Số phiếu không tán thành: <i>Number of votes against</i>	..... phiếu, đạt: <i>votes, accounting for:</i>	.....%
- Số phiếu không có ý kiến: <i>Number of abstentions</i>	..... phiếu, đạt: <i>votes, accounting for:</i>	.....%
- Số phiếu không hợp lệ: <i>Number of invalid votes</i>	..... phiếu, đạt: <i>votes, accounting for:</i>	.....%

Như vậy Nội dung này đã được thông qua với tỷ lệ 100%/ *This agenda item was approved with a 100% approval rate.*

Ông Phan Việt Lâm, thay mặt Ban kiểm soát thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát tại ĐHCĐ năm 2026 (Có báo cáo kèm theo)/ *Ms. Nguyen Thi Tri, on behalf of the Supervisory Board, presented the Report of the Supervisory Board at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders (attached report).*

- Số phiếu tán thành: <i>Number of votes in favor</i>	36 phiếu đại diện cho 23.180.657 <i>cổ phần, đạt:</i> <i>votes representing 23,180,657 shares, reaching:</i>	100%
- Số phiếu không tán thành: <i>Number of votes against</i>	..... phiếu, đạt: <i>votes, accounting for:</i>	.....%

- Số phiếu không có ý kiến:	.....	phiếu, đạt:	.....%
Number of abstentions	.....	votes, accounting for:	.....%
- Số phiếu không hợp lệ:	.....	phiếu, đạt:	.....%
Number of invalid votes	.....	votes, accounting for:	.....%

Như vậy Nội dung này đã được thông qua với tỷ lệ 100%. / This agenda item was approved with a 100% approval rate.

**2. Thông qua các tờ trình tại Đại hội/ Approval of Proposals at the General Meeting:**

**Bà Nguyễn Huyền Trâm, thay mặt đoàn chủ tọa thông qua các tờ trình/ Ms. Nguen Huyen Tram, on behalf of the Presidium, presented the following proposals:**

- Tờ trình 01-TTr-ĐHĐCĐ-2026: Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025;/ Proposal No. 01-TTr-AGM-2026: Approval of the 2025 Financial Statements.

- Tờ trình 02-TTr-ĐHĐCĐ-2026: Thông qua Kế hoạch SXKD và phân phối lợi nhuận năm 2026;/ Proposal No. 02-TTr-AGM-2026: Approval of the 2026 Business Plan and Profit Distribution Plan.

- Tờ trình 03-TTr-ĐHĐCĐ-2026: Thông qua thù lao, tiền thưởng của HĐQT và BKS năm 2025 và phương án chi trả thù lao, tiền thưởng của HĐQT và BKS năm 2026;/ Proposal No. 03-TTr-AGM-2026: Approval of remuneration and bonuses for the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025, and the proposed remuneration and bonus plan for 2026;

- Tờ trình 04-TTr-ĐHĐCĐ-2026: Thông qua về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán phù hợp để kiểm toán BCTC năm 2026;/ Proposal No. 04-TTr-AGM-2026: Approval of the selection of an appropriate auditing firm to audit the 2026 Financial Statements.

Đại hội đã nhất trí thông qua các tờ trình với tỷ lệ 100%. / The General Meeting unanimously approved all proposals with a 100% approval rate.

**PHẦN III: THẢO LUẬN CỦA CỔ ĐÔNG TRONG ĐẠI HỘI/ PART III: DISCUSSION SESSION WITH SHAREHOLDERS AT THE MEETING**

Ghi nhận các ý kiến và đóng góp của các cổ đông. Hội đồng quản trị và Ban điều hành công ty xem xét và đưa vào triển khai nếu phù hợp. / All comments and contributions from shareholders were acknowledged. The Board of Directors and the Executive Board will consider and implement them if deemed appropriate.

**PHẦN IV: ĐẠI HỘI TIẾN HÀNH BIỂU QUYẾT VÀ KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT TẠI ĐẠI HỘI NHƯ SAU/ PART IV: VOTING AND VOTING RESULTS AT THE GENERAL MEETING**

1. Ông Lê Nguyên Hòa thay mặt Đoàn chủ tọa đại hội chủ trì ý kiến thảo luận tại đại hội, biểu quyết/ Mr. Le Nguyen Hoa, on behalf of the Presidium, chaired the discussion and voting session of the Meeting:

▪ **Nội dung 1:** Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 và phân phối lợi nhuận 2026/ Agenda Item 1: Approval of the 2024 Financial Statements and 2026 Profit Distribution Plan.

- Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh/ Business Performance Results:
- + Các chỉ tiêu tài chính cơ bản/ Key Financial Indicators:

Chỉ tiêu/ Indicators	31/12/2025	31/12/2024
----------------------	------------	------------

Chỉ tiêu/ Indicators	31/12/2025	31/12/2024
<b>TÀI SẢN/ ASSETS</b>	<b>93.231.889.790</b>	<b>103.430.726.952</b>
<b>1-Tài sản ngắn hạn/ Current Assets</b>	<b>28.691.020.458</b>	<b>29.172.827.738</b>
+ Tiền/ Cash	4.764.945.006	4.418.262.999
+ Các khoản phải thu ngắn hạn/ Short-term Receivables	2.826.929.158	2.258.665.398
+ Hàng tồn kho/ Inventories	21.011.310.233	22.403.646.610
+ Tài sản ngắn hạn khác/ Other Current Assets	87.836.061	92.252.731
<b>2-Tài sản dài hạn/ Non-current Assets</b>	<b>64.540.869.332</b>	<b>74.257.899.214</b>
+ Tài sản cố định/ Fixed assets	57.405.972.247	65.882.882.391
+ Tài sản dở dang dài hạn/ Long-term asset in progress	1.013.465.655	1.349.910.662
+ Bất động sản đầu tư/ Investment properties	5.854.933.960	6.618.620.998
+ Tài sản dài hạn khác/ Other long-term assets	266.497.470	406.485.163
<b>NGUỒN VỐN/ LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY:</b>	<b>93.231.889.790</b>	<b>103.430.726.952</b>
<b>1-Nợ phải trả/ Liabilities</b>	<b>62.284.650.982</b>	<b>62.562.537.751</b>
+ Nợ ngắn hạn/ Current liabilities	61.840.671.407	24.640.803.828
+ Nợ dài hạn/ Non-current liabilities	443.979.575	37.921.733.923
<b>2-Vốn chủ sở hữu/ Owners' Equity</b>	<b>30.947.238.808</b>	<b>40.868.189.201</b>
+Vốn cổ phần/ Share capital	236.279.900.000	236.279.900.000
Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết/ Ordinary shares with voting rights	236.279.900.000	236.279.900.000
+ Lỗ lũy kế/ Accumulated losses	(205.332.661.192)	(195.411.710.799)

**+ Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh/ Business Operations Results:**

Chỉ tiêu Item	ĐVT Unit	Năm 2025 In 2025	Năm 2024 In 2024
-Tổng Doanh thu Total Revenue	VNĐ	25.298.158.833	31.106.775.699
-Tổng Chi phí Total Expenses	VNĐ	35.219.109.226	44.742.889.677
-Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế. Profit (Loss) Before Tax	VNĐ	(9.920.950.393)	(16.636.113.978)
-Tổng số cổ phần phổ thông Total Common Shares	Cổ phần Common share	23.627.990	23.627.990
-Lãi(+), Lỗ(-) cơ bản trên cổ phần Basic Earnings (Loss) Per Share	VNĐ/CP	(420)	(704)

**- Phân phối lợi nhuận/ Profit Distribution:**

Do kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 của Công ty không hiệu quả, do vậy Công ty không có lợi nhuận để phân phối và chia trả cổ tức cho các cổ đông./ Due to the Company's ineffective business performance in 2025, there was no profit generated; therefore, the Company has no profit available for distribution and no dividends will be paid to shareholders.

**Kết quả biểu quyết cụ thể/ Detailed voting results:**

- Số phiếu tán thành: Number of votes in favor	36 phiếu đại diện cho cổ phần, đạt:	23.180.657 votes representing 23,180,657 shares, reaching:	100%
- Số phiếu không tán thành: Number of votes against	..... phiếu, đạt:	..... votes, accounting for:	.....%
- Số phiếu không có ý kiến: Number of abstentions	..... phiếu, đạt:	..... votes, accounting for:	.....%
- Số phiếu không hợp lệ: Number of invalid votes	..... phiếu, đạt:	..... votes, accounting for:	.....%

Như vậy Nội dung 1 đã được thông qua với tỷ lệ 100%/ Thus, Agenda Item 1 was approved with a 100% approval rate.

▪ **Nội dung 2:** Thông qua kế hoạch hoạt động SXKD năm 2026 của HĐQT./ Agenda Item 2: Approval of the 2026 Business Plan of the Board of Directors (BOD)

\* Chi tiêu kế hoạch Sản xuất kinh doanh năm 2026/ Business and Production Targets for 2026:

STT No.	Chỉ tiêu Targets	ĐVT Unit	Năm 2026 In 2026	Ghi chú Note
1	Tổng Doanh thu/ Total Revenue	Tỷ đồng/ Billion VND	25,00	
2	Tổng chi phí phát sinh/ Total Expenses Incurred	Tỷ đồng/ Billion VND	24,00	
3	Tổng lợi nhuận trước thuế/ Total Profit Before Tax	Tỷ đồng/ Billion VND	1,00	

Đại hội đồng cổ đông Ủy quyền cho HĐQT Quyết định điều chỉnh phù hợp với tình hình thực tế: Các chỉ tiêu SXKD & hạn mức huy động vốn kinh doanh năm 2026./ The General Meeting of Shareholders authorized the Board of Directors to decide on adjustments to the business targets and capital mobilization limit in accordance with actual circumstances in 2026.

Kết quả biểu quyết cụ thể/ Detailed voting results:

- Số phiếu tán thành: Number of votes in favor	36	phiếu đại diện cho cổ phần, đạt: votes representing	23.180.657	100%
- Số phiếu không tán thành: Number of votes against	.....	phiếu, đạt: votes, accounting for:	.....	.....%
- Số phiếu không có ý kiến: Number of abstentions	.....	phiếu, đạt: votes, accounting for:	.....	.....%
- Số phiếu không hợp lệ: Number of invalid votes	.....	phiếu, đạt: votes, accounting for:	.....	.....%

Như vậy Nội dung 2 đã được thông qua với tỷ lệ 100%/ Thus, Agenda Item 2 was approved with a 100% approval rate.

▪ **Nội dung 3:** Thông qua thù lao của HĐQT và BKS năm 2025 và phương án chi trả thù lao của HĐQT và BKS năm 2026./ Agenda Item 3: Approval of remuneration and bonuses for the Board of Directors and Supervisory Board for 2025, and the payment plan for 2026.

Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua mức thù lao, tiền thưởng cho HĐQT và Ban kiểm soát công ty năm 2025 và phương án chi trả thù lao, tiền thưởng cho HĐQT và Ban kiểm soát năm 2026 như tờ trình của Hội đồng quản trị./ The General Meeting of Shareholders unanimously approved the remuneration and bonus amounts for the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025, as well as the payment plan for 2026 as proposed by the Board of Directors

Căn cứ vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh thực tế của năm 2026, Đại hội đồng cổ đông thống nhất ủy quyền cho Hội đồng quản trị Quyết định chi trả tiền thưởng cho HĐQT, BKS phù hợp với tình hình thực tế của Doanh nghiệp./ Based on the actual business performance in 2026, the General Meeting of Shareholders authorized the Board of

Directors to determine and approve the bonus payments to the BOD and Supervisory Board in accordance with the Company's actual business situation.

Kết quả biểu quyết cụ thể/ Detailed voting results:

- Số phiếu tán thành: Number of votes in favor	36 phiếu đại diện cho cổ phần, đạt: votes representing	23.180.657 23,180,657	100%
- Số phiếu không tán thành: Number of votes against	..... phiếu, đạt: votes, accounting for:	.....	.....%
- Số phiếu không có ý kiến: Number of abstentions	..... phiếu, đạt: votes, accounting for:	.....	.....%
- Số phiếu không hợp lệ: Number of invalid votes	..... phiếu, đạt: votes, accounting for:	.....	.....%

Như vậy Nội dung 3 đã được thông qua với tỷ lệ 100%/ Thus, Agenda Item 3 was approved with a 100% approval rate.

▪ **Nội dung 4:** Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2026./ Agenda Item 4: Approval of the selection of an independent audit firm for the 2026 financial statements.

Kết quả biểu quyết cụ thể/ Detailed voting results:

- Số phiếu tán thành: Number of votes in favor	36 phiếu đại diện cho cổ phần, đạt: votes representing	23.180.657 23,180,657	100%
- Số phiếu không tán thành: Number of votes against	..... phiếu, đạt: votes, accounting for:	.....	.....%
- Số phiếu không có ý kiến: Number of abstentions	..... phiếu, đạt: votes, accounting for:	.....	.....%
- Số phiếu không hợp lệ: Number of invalid votes	..... phiếu, đạt: votes, accounting for:	.....	.....%

Như vậy Nội dung 4 đã được thông qua với tỷ lệ 100%/ Thus, Agenda Item 4 was approved with a 100% approval rate.

## **PHẦN V: CÁC THỦ TỤC KẾT THÚC ĐẠI HỘI/ PART V: CLOSING PROCEDURES OF THE GENERAL MEETING**

1. Bà Nguyễn Thị Nhị Hà – Thư ký thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần cà phê Phước An năm 2026./ Ms. Nguyen Thi Nhi Ha – Secretary, presented the Minutes and the Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Phuoc An Coffee Joint Stock Company.

2. Ông Lê Nguyên Hòa thay mặt chủ tọa biểu quyết Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần cà phê Phước An năm 2026. Đại hội nhất trí biểu quyết thông qua toàn văn Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần cà phê Phước An./ Mr. Le Nguyen Hoa, on behalf of the Chairing Panel, submitted the Minutes and Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders for voting. The General Meeting unanimously approved the full text of the Minutes and Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Phuoc An Coffee Joint Stock Company.

3. Ông Lê Nguyễn Hòa - Đoàn chủ tọa đại hội, tuyên bố bế mạc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần cà phê Phước An./ *Mr. Le Nguyen Hoa - Chairperson of the Meeting, officially declared the closing of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Phuoc An Coffee Joint Stock Company*

Biên bản này được lập xong hồi 10 giờ 20 phút, ngày 05 tháng 6 năm 2026./ *This Minutes was completed at 10:20 AM on June 5, 2026.*

Đại hội kết thúc lúc 10 giờ 20 phút cùng ngày./ *The Meeting was adjourned at 10:20 AM on the same day.*

**CHỦ TOẠ ĐẠI HỘI**  
**CHAIRPERSON OF THE MEETING**



**Lê Nguyễn Hòa**  
**Le Nguyen Hoa**

**THƯ KÝ ĐẠI HỘI**  
**SECRETARY OF THE MEETING**

**Nguyễn Thị Nhi Hà**  
**Nguyen Thi Nhi Ha**